

## VILLE DE BRUNOY

### CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 19 mai 2011

20 H 30

Salle des Fêtes

### COMPTE RENDU

LE CONSEIL,

**11.41/D OUVERTURE ET VOTE D'UNE AUTORISATION DE PROGRAMME ET DE CREDITS DE PAIEMENT EN DECISION MODIFICATIVE N°1 DE L'EXERCICE 2011 DE LA COMMUNE DE BRUNOY**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> :** VOTE l'ouverture de l'autorisation de programme et les crédits de paiement de l'opération suivante :

LIBELLE PROGRAMME	n° AP	MONTANT GLOBAL AP
SAUVEGARDE DE LA PROPRIETE CHARRIERE	PROG016-2011-1-D-1	1 000 000,00 €

**ARTICLE 2 :** DIT que les crédits de paiement sont inscrits dans la décision modificative n°1 de l'exercice 2011.

**ARTICLE 3 :** DIT que les dépenses seront équilibrées par les recettes suivantes :

- FCTVA
- Subventions
- Autofinancement
- Emprunt.

**UNANIMITE**

---

**11.42/D DECISION MODIFICATIVE N°1 DU BUDGET PRINCIPAL 2011**

**ARTICLE UNIQUE : DÉCIDE** d'inscrire en décision modificative n°1 au Budget primitif 2011 les transferts de crédits et inscriptions nouvelles suivants :

**SECTION D'INVESTISSEMENT**

**DEPENSES**

IMPUTATION			LIBELLE DE LA DEPENSE	MONTANT
204	2 042	8966	subvention OPAH (opération terminée)	-3 406,00 €
204	2042	12520	subvention d'équilibre au Groupe OPIEVOY	60 000,00 €
<b>sous total chapitre 204</b>				<b>56 594,00 €</b>
23	2 313	3791	démolition de la propriété Charrière	-200 000,00 €
PROG016-2011 - 2031			Sauvegarde de la propriété Charrière	200 000,00 €
<b>TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT</b>				<b>56 594,00 €</b>

**RECETTES**

IMPUTATION			LIBELLE DE LA RECETTE	MONTANT
	021	2605	prélèvement de la section de fonctionnement	-226 567,00 €
13	1322	12522	subvention du CRIF pour l'aménagement de la rue de Cerçay	218 835,20 €
13	1311	12521	participation du Fonds d'Aménagement Urbain pour la subvention versée au Groupe OPIEVOY	30 000,00 €
<b>sous-total chapitre 13</b>				<b>248 835,20 €</b>
16	1641	5318	besoin d'emprunt	34 325,80 €
<b>TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>				<b>56 594,00 €</b>

**SECTION DE FONCTIONNEMENT**

**DEPENSES**

IMPUTATION			LIBELLE DE LA DEPENSE	MONTANT
011	6226	3851	honoraires	10 000,00 €
011	616	233	assurances complément	2 730,00 €
<b>sous total chapitre 011</b>				<b>12 730,00 €</b>
	023	2604	virement à la section d'investissement	-226 567,00 €
<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>				<b>-213 837,00 €</b>

## 11.42/D DECISION MODIFICATIVE N° DU BUDGET PRINCIPAL 2011

## RECETTES

IMPUTATION			LIBELLE DE LA RECETTE	MONTANT
73	7311	1102	fiscalité directe	-191 220,00 €
74	7472	12519	subvention de la Région Ile de France pour animation des quartiers	6 000,00 €
74	74835	1114	allocations compensatrices TH	-15 473,00 €
74	74834	1110	allocations compensatrices TF	-2 577,00 €
74	74833	1112	allocations compensatrices TP	-260,00 €
74	7411	1093	dotation forfaitaire DGF	-46 043,00 €
74	74127	8984	dotation nationale de péréquation	35 736,00 €
<b>sous total chapitre 74</b>				<b>-22 617,00 €</b>
<b>TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT</b>				<b>-213 837,00 €</b>

28 Voix Pour, 7 Voix Contre

---

**11.43/DC OCTROI D'UNE SUBVENTION D'EQUILIBRE AU GROUPE OPIEVOY DANS LE CADRE DE L'OPERATION DE CONSTRUCTION DE 21 LOGEMENTS SOCIAUX RUE DE VERDUN**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> :** DÉCIDE d'attribuer au groupe OPIEVOY, une subvention d'équilibre de 60 000 € dans le cadre de l'opération de construction de 21 logements locatifs sociaux rue de Verdun.

**ARTICLE 2 :** AUTORISE Monsieur le Sénateur-Maire à signer tout document relatif au versement de la subvention visée à l'article 1<sup>er</sup>.

**ARTICLE 3 :** DIT que 2 logements PLUS supplémentaires seront attribués à la Commune en contre partie de la subvention visée à l'article 1<sup>er</sup>.

**ARTICLE 4 :** DIT que les crédits correspondants sont inscrits au budget primitif 2011 de la Commune.

**ARTICLE 5 :** DIT que la dite subvention fera l'objet d'une demande de subvention au titre du Fond d'Aménagement Urbain de l'année 2011.

27 Voix Pour, 8 Abstentions

---

**11.44/DI CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> :** **AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire à signer la convention d'objectifs et de financement fixant les conditions par lesquelles le Département de l'Action Sociale de la SNCF s'engage à participer au coût du service rendu à ses agents par le versement d'une Indemnité Garde Crèche à la Ville de Brunoy.

**ARTICLE 2 :** **DIT** que la convention est conclue pour une durée d'un an, renouvelable par tacite reconduction.

**UNANIMITE**

---

**11.45/DK ACQUISITION D'UN PAVILLON SIS 1 AVENUE MORIN A BRUNOY CADASTRE SECTION AI n°326**

**ARTICLE 1<sup>ER</sup> :** **AUTORISE** l'acquisition d'un bien sis 1 avenue Morin à BRUNOY, cadastré section AI n° 326 appartenant à l'EPFIF domicilié 4/14 rue Ferrus 75014 PARIS, au prix de 369 340,52 € hors frais.

**ARTICLE 2 :** **AUTORISE** Monsieur le Sénateur Maire à signer tous les documents nécessaires afin de procéder à la réalisation de cette acquisition.

**ARTICLE 3 :** **DIT** que Maître ARMANGE notaire, 19 rue de la Gare à BRUNOY, sera chargé de rédiger l'acte authentique et procéder à toutes formalités.

**ARTICLE 4 :** **DIT** que les dépenses sont inscrites au Budget de la Commune.

**26 Voix Pour, 7 Voix Contre, 2 Abstentions**

---

**11.46/DU REMBOURSEMENT RELATIF A UNE SORTIE FAMILIALE**

**ARTICLE 1 :** **AUTORISE** Monsieur le Sénateur Maire à procéder au remboursement de la sortie du 15 février 2011 au Musée du Louvre réglée par Madame DJEHINET pour un montant de cinq euros (5 €).

**ARTICLE 2 :** **DIT** que la dépense est inscrite au budget communal.

**UNANIMITE**

---

**11.47/K DÉSIGNATION COMPLÉMENTAIRE DE MEMBRES A LA COMMISSION COMMUNALE DES IMPOTS DIRECTS**

**ARTICLE UNIQUE : PROPOSE** ci-dessous la liste des Commissaires parmi lesquels Monsieur le Directeur des Services Fiscaux de l'Essonne désignera les membres de la Commission Communale des Impôts Directs à remplacer :

- En qualité de Commissaire titulaire :

Monsieur Thierry LAMARTINIÈRE,  
 Monsieur Guy BURNOUF  
 Monsieur Philippe ESBELIN  
 Madame Yvonne DESBLACHES  
 Monsieur Michel COUPÉ  
 Madame Catherine DEFONTAINE  
 Madame Colette DELCROIX épouse BENOIST  
 Monsieur Serge CASSIN  
 Madame Marie-Anne VARIN

- En qualité de Commissaire suppléant :

Monsieur Dominique SERGI  
 Monsieur Jean-Louis RAULIN  
 Monsieur François FAREZ  
 Madame Catherine DELPHIN  
 Monsieur Christian CARRÉ  
 Monsieur Christian DUTOIT  
 Monsieur Gérald DEMOGEOT  
 Madame Catherine MANCARDI

**UNANIMITE**

---

**11.48/B TRANSFORMATION DU SIARV EN SYNDICAT MIXTE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> : APPROUVE** les modifications statutaires du S.I.A.R.V., à savoir :

- l'extension des compétences du S.I.A.R.V. à « la mise en œuvre du SAGE DE L'Yerres
- l'adhésion à cette compétence des communes et des groupements de collectivités territoriales situés sur le bassin versant de l'Yerres ;
- la transformation du S.I.A.R.V. en syndicat mixte à la carte et la modification de ses Statuts.

**ARTICLE 2 : APPROUVE** le projet de Statuts, ci-annexés, du Syndicat mixte pour l'Assainissement et la Gestion des Eaux du bassin versant de l'Yerres dénommé SyAGE ;

**11.48/B TRANSFORMATION DU SIARV EN SYNDICAT MIXTE****ARTICLE 3 : DÉSIGNE :**

Monsieur Alain CHAMBARD, en tant que délégué titulaire pour la compétence « Mise en œuvre du SAGE de l'Yerres » pour représenter la commune ;

Monsieur Gérard DEMOGÉOT, en tant que délégué suppléant pour la compétence « Mise en œuvre du SAGE de l'Yerres » pour représenter la commune.

**UNANIMITE****11.49/DH TARIFS ET ABONNEMENTS DU THEATRE DE LA VALLEE DE L'YERRES - SAISON CULTURELLE 2011-2012**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> : FIXE** à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2011, les tarifs et abonnements des spectacles communaux présentés au Théâtre de la Vallée de l'Yerres en conformité avec les tarifs votés par le conseil communautaire du 4 avril 2011.

**ARTICLE 2 : FIXE** à compter du 1<sup>er</sup> juillet 2011 en complément des tarifs prévus à l'article 1<sup>er</sup>, des tarifs spécifiques à la Commune de Brunoy.

**ARTICLE 3 : DIT** que les recettes seront inscrites au budget communal.

**28 Voix Pour, 7 Voix Contre**

*Tableaux des tarifs annexés au compte-rendu.*

**11.50/DC MISE A L'ETUDE D'UNE AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> : DÉCIDE** de la mise à l'étude de la création d'une AVAP sur la commune.

**ARTICLE 2 : AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire à faire procéder aux publications réglementaires selon le nouveau Code des Marchés publics.

**ARTICLE 3 : AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire à entreprendre la consultation des cabinets d'études susceptibles de réaliser cette étude.

**ARTICLE 4 : SOLLICITE** les demandes de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles.

**11.50/DC MISE A L'ETUDE D'UNE AIRE DE MISE EN VALEUR DE L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE**

**ARTICLE 5: DIT** que l'instance consultative chargée d'assurer le suivi de la conception et de la mise en œuvre des règles applicables à l'AVAP sera constituée conformément aux dispositions du décret d'application de la loi « Grenelle II » dès sa parution.

**ARTICLE 6 : DÉCIDE** d'engager, la concertation qu'il y a lieu de mettre en œuvre avec la population selon les modalités énoncées ci-dessous et ce, dès publication de la présente délibération et pendant toute la période d'élaboration de l'aire de mise en valeur de l'architecture et du patrimoine :

- mise à disposition en Mairie (au service urbanisme) d'un registre destiné à recueillir les observations et propositions du public,
- communications régulières diffusées dans le journal municipal et destinées à informer le public de l'état d'avancement des études et du projet d'AVAP
- organisation d'expositions présentant notamment le diagnostic, les premières orientations et le projet de règlement accompagné de sa cartographie.
- organisation de réunions publiques.

**ARTICLE 7: AUTORISE** Monsieur le Sénateur-Maire à signer tout document relatif à ce dossier.

**UNANIMITE**

---

**11.51/B REQUALIFICATION DE L'ENTREE DE L'ILE - PERMIS DE CONSTRUIRE**

**ARTICLE 1<sup>er</sup> : APPROUVE** le projet de requalification de l'entrée de l'Ile (parcelles AB N° 46 - 47 - 48 - 51 - 270 - 271 - 272).

**ARTICLE 2 : DIT** que la Commune est propriétaire des parcelles AB n° 46 - 47 - 48 - 51 - 270 - 271 - 272.

**ARTICLE 3 : AUTORISE** Monsieur le Sénateur Maire à signer et à déposer le dossier de demande de permis de construire qui vaudra permis de démolir et qui prendra en compte l'aménagement des abords, ainsi que tout document y afférent.

**28 Voix Pour, 7 Abstentions**

---

Fait à BRUNOY, le 20 mai 2011